

VACATURE PROJECT DEVELOPER



FUNCTIE

- ▶ Je neemt de lead over de jouw toegewezen projecten vanaf de prospectie- en acquisitiefase, over het ontwerp tot bij de aanvang van het bouwproces.
- ▶ Je bent verantwoordelijk voor de actieve prospectie en analyse van geschikte locaties, terreinen en panden en volgt de evolutie in de markt op de voet.
- ▶ Vanuit je ervaring binnen projectontwikkeling coördineer je de studiefase en ben je in staat een grondige analyse van elk project uit te voeren.
- ▶ Je bestudeert de economische en commerciële haalbaarheid en weegt deze af ten opzichte van de alternatieven op de markt.
- ▶ Je staat in voor alle vereisten met betrekking tot Ruimtelijke Ordening en het verkrijgen van de nodige vergunningen.
- ▶ Je faciliteert, documenteert en realiseert al de nodige projectgebonden documenten.
- ▶ In lijn met de organisatiedoelstellingen en het vooropgestelde budget valideer je alle aspecten van het projectontwikkelingsplan.

PROFIEL

- ▶ Je beschikt over een relevante professionele ervaring in een algemene, coördinerende functie in de vastgoedsector en genoot bij voorkeur een masteropleiding (Ingenieur, TEW, Architectuur, Rechten...) eventueel aangevuld met een bijkomende vastgoedopleiding.
- ▶ Je houdt van structuur, je neemt graag verantwoordelijkheid en je hebt aandacht voor open communicatie.
- ▶ Je resultaatgerichtheid, stressbestendigheid en aandacht voor duurzaamheid en innovatie zijn een troef.
- ▶ Je bent sterk met cijfers en beschikt over een goede kennis van de Microsoft Office toepassingen.
- ▶ Je werkt zeer nauwkeurig en weet in je talrijke contacten met collega's, klanten, makelaars en leveranciers de nodige diplomatie aan de dag te leggen.
- ▶ Je moedertaal is Nederlands, je begrijpt goed de Franse en Engelse taal.

AANBOD

- ▶ Je komt terecht in een dynamische omgeving en je krijgt de kans om grootschalige en ambitieuze projecten zelfstandig te ontwikkelen en op te volgen.
- ▶ Je kan rekenen op een aantrekkelijk salarispakket, afgestemd op jouw ervaring en aangevuld met extralegale voordelen.

est 1892


alides
real ideas in real estate

Johan Lanckriet
HR Manager

Alides REIM nv
Toemaatragel 1, 9000 Gent
T 09 240 01 47 – M 0486 400 147

j.lanckriet@groupmaes.be

www.alides.be